



Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У КРАГУЈЕВЦУ
Трг Слободе 3
Посл. Бр. 1. Ст.119/2010
Дана, 31.05.2016.год.



ПРИВРЕДНИ СУД У КРАГУЈЕВЦУ, и то судија Бранислав Јововић, као стечајни судија, одлучујући у стечајном поступку над стечајним дужником Земљорадничка задруга „КОРМАН“ Корман, Крагујевац, матични број 7319070, донео је 31.05.2016.године

РЕШЕЊЕ

КОНСТАТУЈЕ СЕ да је извршена продаја непокретности стечајног дужника Земљорадничка задруга „КОРМАН“ Корман, Крагујевац, матични број 7319070, и то:

- земљишта – КП бр. 496/11, уписаног у лист непокретности број 1009 КО Доње Комарице као њива треће класе, укупне површине 00.05.82 ха, својина са обимом удела 1/1;
- објекта димензија 7,55м x 7,65, површине 56,25 м2, израђеног од чврстог материјала, који се састоји од три просторије, продавнице приручног магацина и магацина, изграђеног на КП бр. 496/11 Лн. бр. 1009 КО Доње Комарице,

купцу Радовановић Радосаву из Доњих Комарица, 34224 Корман, ЈМБГ 1410957720010, за износ купопродајне цене од 5.500 ЕУР, што у динарској противвредности на дан исплате износи 674.938,55 динара.

НАЛАЖЕ СЕ РГЗ – Служби за катастар непокретности у Крагујевцу да по правноснажности овог решења изврши брисање терета насталих пре извршене продаје на наведеним непокретностима, као и да изврши упис права својине, у корист купца Радовановић Радосава из Доњих Комарица, 34224 Корман, ЈМБГ 1410957720010.

Образложење

Стечајни управник Снежана Димитријевић обавестила је дана 25.05.2016.год. суд о извршеној продаји имовине стечајног дужника, која је ближе означена у изреци решења. У обавештењу се наводи да је дана 23.05.2016.год. извршена продаја непокретне имовине стечајног дужника, коју чини означена њива и објекат, методом непосредне погодбе, купцу Радовановић Радосаву из Доњих Комарица, и да је купопродајна цена у износу од 5.500 ЕУР, у динарској противвредности по средњем курсу НБС

на дан исплате, уплаћена на рачун стечајног дужника.

У прилогу обавештења стечајни управник је доставио Уговор о купопродаји непокретне имовине од 13.05.2006.год., са клаузулом о потврђивању исправе јавног бележника Милице Вулетић из Крагујевца Опш. 663-2016 од 23.05.2016.год. и извод стања и промена средстава на рачуну стечајног дужника на дан 13.05.2016.год.

Суд је извршио увид у Обавештење о извршеној продаји имовине стечајног дужника од 25.05.2016.год., Уговор о купопродаји непокретне имовине од 13.05.2016., закључен између стечајног дужника и купца Радосављевић Радосава из Доњих Комарица и извод стања и промена средстава на рачуну стечајног дужника од 13.05.2016.год., па је утврдио да су испуњени услови из чл. 133. ст.11. Закона о стечају, за доношење решења као у изреци, уз налог РГЗ – Служби за катастар непокретности у Крагујевцу, да по правноснажности овог решења изврши брисање терета насталих пре извршене продаје на наведеној непокретности, као и да изврши упис права из напред наведеног Уговора о купопродаји, у корист купца Радовановић Радосава из Доњих Комарица.

ПРИВРЕДНИ СУД У КРАГУЈЕВЦУ, дана 31.05.2016. године



**СТЕЧАЈНИ СУДИЈА
Бранислав Јововић**

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења је дозвољена жалба Привредном апелационом суду у Београду, преко овог суда, у року од 8 дана од дана пријема, у довољном броју примерака.

Д-на: - Стечајном управнику
- Купцу
- РГЗ СКН (по правноснажности)